

Wij maken Arnhem duurzaam

Doe mee!



Meer weten?

www.arnhemAAN.nl/zakelijk

Vragen?

energiescanbedrijven@arnhem.nl

De energiescan loont, ook voor jouw bedrijf!

Ondernemers kunnen samen een gigantische energiebesparing realiseren. De Wet Milieubeheer bepaalt daarom dat midden- en grootverbruikers energiebesparende maatregelen moeten nemen die ze binnen vijf jaar terugverdienen. Daarnaast hebben deze bedrijven en instellingen de Informatieplicht Energiebesparing. Ze zijn hierbij verplicht om te rapporteren in het eLoket van Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) welke energiebesparende maatregelen uitgevoerd zijn. Kleinverbruikers hebben de zorgplicht om verspilling tegen te gaan.

Makkelijker voldoen aan je plichten

Een energiescan maakt energie besparen én het voldoen aan de informatieplicht en zorgplicht makkelijker. Een adviseur komt op bedrijfsbezoek om een inventarisatie te maken. Je krijgt inzicht in je energieverbruik, in verduurzamingsmogelijkheden en dus in kostenbesparing. Je ontvangt dan eveneens een aansprekende sticker voor op je bedrijfspand en een digitaal logo voor je communicatie-uitingen. Daarmee laat je zien dat je het milieu minder belast.

Flinke subsidie tot eind 2022

Voor de kosten van de energiescan kun je tot 75% subsidie aanvragen bij gemeente Arnhem. Wij hebben een selectie van drie adviesbureaus gemaakt, zodat je er zeker van bent dat de energiescan voldoet aan de voorwaarden voor de subsidieaanvraag. Maar je mag ook jouw huisadviseur inschakelen.

Meer informatie op: www.arnhemAAN.nl/zakelijk
Of vraag gelijk de subsidie aan via de **QR code**:



Basisonderdelen energiescan

- Inzicht in energieverbruik
- Onderverdeling naar categorie verbruiker: klein, midden en groot
- Weergave eigendomssituatie vastgoed
- Overzicht Erkende Maatregelen Lijst (EML) met terugverdientijd korter dan 5 jaar
- Overzicht aanvullende maatregelen met onderscheid naar uitvoering op natuurlijk of zelfstandig moment
- Gegevens uitgevoerde EML voor de Informatieplicht Energiebesparing

Indeling energieverbruik (jaarbasis)

Aardgasverbruik

	<25.000 m ³	25.000 – 75.000 m ³	>75.000 m ³
Elektriciteit			
<50.000 kWh	Klein	Middel	Groot
50.000 – 200.000 kWh	Middel	Middel	Groot
> 200.000 kWh	Groot	Groot	Groot

Kies de energiescan die bij je past

	Energiescans (75% subsidie)	Werkwijze	Extra service (Geen subsidie)	Opties maatwerkscan
<p>CCS Energie Advies</p> <p>www.ccsenergieadvies.nl</p> <p>t. 0570 - 667 000</p> 	<p>MKB Energy Check Up</p> <p>Klein- en middenverbruik</p> <p>Horeca, zorg, zakelijke dienstverlening, detailhandel, opslag- en logistiek, maaksector</p> <p>Basis energiescan</p> <p>Benchmark energiegebruik</p> <p>Energiebalans</p> <p>€ 450 (subsidie €300 bij kleinverbruik en €337,50 bij middenverbruik)</p>	<p>Bezoek adviseur 1,5 uur</p> <p>Beknopte rapportage</p>	<p>Rapportage Informatieplicht</p> <p>Geen eigen eHerkenning nodig</p> <p>€ 299</p>	<p>N.V.T.</p>
<p>Van Beek Ingenieurs</p> <p>www.vanbeek.com</p> <p>t. 026 - 312 70 00</p> 	<p>Energiescan Arnhemse bedrijven</p> <p>Midden- en grootverbruik</p> <p>> 50% energieverbruik gebouwgebonden</p> <p>Onderwijs, detailhandel, zakelijke dienstverlening, industrie</p> <p>Basis energiescan</p> <p>Energiebalans</p> <p>Kosten-batenanalyse</p> <p>Terugverdientijden</p> <p>€ 2.000 (dus €1.500 subsidie)</p>	<p>Schriftelijke inventarisatie vooraf</p> <p>Bezoek senior adviseur</p> <p>Eén contactmoment na oplevering</p> <p>Rapportage</p>	<p>Rapportage Informatieplicht</p> <p>Geen eigen eHerkenning nodig</p> <p>Extra contactmomenten na oplevering</p> <p>€ 500</p>	<p>Implementatie energiemanagement</p> <p>Data analyse Energiemonitoring</p> <p>Opstellen van een energielabel</p> <p>Maatwerkadvies energielabel C</p>
<p>Blue Terra Energy Experts</p> <p>www.blueterra.nl</p> <p>t. 06 - 294 565 52</p> 	<p>Complete Industrial Energy Service</p> <p>Groot verbruik</p> <p>> 50% energieverbruik procesgebonden</p> <p>Industrie</p> <p>Basis energiescan</p> <p>Kosten-batenanalyse</p> <p>Terugverdientijden</p> <p>€ 2.000 (dus €1.500 subsidie)</p>	<p>Schriftelijke inventarisatie vooraf</p> <p>Bezoek senior adviseur</p> <p>Uitgebreide rapportage inclusief foto's van verbeterpunten</p>	<p>Rapportage Informatieplicht</p> <p>Geen eigen eHerkenning nodig</p> <p>Advies doelmatig beheer en onderhoud</p> <p>Twee contactmomenten na oplevering</p> <p>€ 500</p>	<p>Implementatie energiemanagement</p> <p>Restwarmte- en warmtepomp-scan</p> <p>CO₂ footprint</p> <p>Energiemonitoring</p> <p>Offerte- en factuurbeoordeling</p>

Verantwoordelijk: pandeigenaar of huurder?

De scheiding tussen eigendom en gebruik van vastgoed maakt verduurzamen soms ingewikkeld. De eigenaar investeert in een gebouw, dat daardoor een hogere marktwaarde krijgt, terwijl de huurder profijt heeft van een lagere energierekening. De energiescan geeft inzicht in de kosten en opbrengsten van verduurzamings- en besparingsmogelijkheden. Het rapport helpt om tot een rechtvaardige kostenverdeling te komen tussen huurder en eigenaar.

Informatieplicht en energiebesparende maatregelen bij (ver)huur

De verbruiker van energie is verantwoordelijk voor de informatieplicht. In de regel is dit de pandeigenaar, behalve wanneer één huurder exclusief huurt. Energiebesparende maatregelen aan het gebouw en de buitenkant van het gebouw zijn meestal voor rekening van de eigenaar. Alles wat binnen moet gebeuren – zoals verlaging van branduren van de binnenverlichting – is de verantwoordelijkheid van de huurder dan wel huurders. In het huurcontract worden hierover afspraken vastgelegd. De energiescan is een hulpmiddel om kosten en besparingen inzichtelijk te maken.

Handhaving

ODRA controleert bij de verbruiker van energie of de energiebesparende maatregelen genomen zijn. Voldoe je niet aan de vereisten, dan verplicht ODRA je om op korte termijn alle verplichte energiebesparende maatregelen die op een zelfstandig moment te nemen zijn, te treffen.

Subsidie en fiscale voordelen

De overheid biedt diverse subsidies voor eigenaar en huurder bij het verduurzamen van een bedrijfspand. Dat geldt voor energiebesparende maatregelen en voor het opwekken van energie. Daarnaast zijn bepaalde investeringen fiscaal aftrekbaar.

Meer informatie op: www.arnhemAAN.nl/zakelijk

